Schema tipo - Garanzia fideiussoria per la cauzione definitiva

Art. 16.1 Capitolato Appalti Lavori (CAL)

Condizioni che rilevano nel rapporto tra Committente e Garante

Art. 1 - Oggetto della garanzia

Il Garante, in conformità all'art. 16.1 del CAL, si impegna nei confronti della Committente, nei limiti della somma garantita indicata in calce al presente schema tipo, al pagamento degli importi dovuti dall'Appaltatore per il mancato o inesatto adempimento delle obbligazioni previste nel contratto sottoscritto il…… avente ad oggetto……

……

In particolare, a mero titolo esemplificativo e non esaustivo, il Garante si impegna:

- al risarcimento dei danni derivanti dall'eventuale inadempimento o ritardato adempimento delle obbligazioni del contratto d'appalto, anche in caso di successiva risoluzione dello stesso,
- al rimborso delle eventuali somme pagate in più all'Appaltatore rispetto alle risultanze della liquidazione finale,
- al rimborso della eventuale maggiore spesa sostenuta dalla Committente per il completamento dei lavori nel caso di risoluzione del contratto d'appalto disposta in danno dell'Appaltatore,
- al pagamento di quanto dovuto dall'Appaltatore per le inadempienze derivanti dalla inosservanza di norme e prescrizioni dei contratti collettivi, delle leggi e dei regolamenti sulla tutela, protezione, assicurazione, assistenza e sicurezza dei lavoratori presenti in cantiere o nei luoghi dove viene svolta l'attività,
- a tutto quant'altro dovuto dall'Appaltatore alla Committente a norma di legge, regolamento nonché del contratto d'appalto anche a titolo di penale;
- al maggior danno subito dalla Committente per la maggiore durata dei lavori rispetto alla penale contrattuale.

Art. 2 - Efficacia e durata della garanzia

L'efficacia della garanzia:

a) decorre dalla data di stipula del contratto;
b) cessa alla data di emissione del certificato di collaudo o del certificato di regolare esecuzione, salvo quanto indicato nell'ultimo comma dell'art. 1, a condizione che l'Appaltatore consegni alla Committente le polizze previste all'art. 17.2 del CAL.

La liberazione anticipata della garanzia rispetto alle scadenze di cui alla lettera b) del comma precedente può aver luogo solo con la restituzione al Garante, da parte della Committente, dell'originale della garanzia stessa con annotazione di svincolo o con comunicazione scritta della Committente al Garante.

Il mancato pagamento del premio/commissione non può essere opposto alla Committente.

Art. 3 - Somma garantita

La somma garantita dalla presente fideiussione è calcolata in conformità a quanto disposto dall'art. 16.1 del CAL ed è pari al:

a) 10% dell'importo contrattuale, nel caso di aggiudicazione con ribassi d'asta minori o uguali al 10%;
b) 10% dell'importo contrattuale, aumentato di tanti punti percentuali quanti sono quelli eccedenti il 10%, nel caso di aggiudicazione con ribassi d'asta superiori al 10% fino ad un tetto massimo di incremento pari al 20%.

L'importo della garanzia è ridotto del 50% soltanto per gli operatori economici ai quali venga rilasciata, da organismi accreditati, ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000, la certificazione di sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO9000.

L'ammontare della somma garantita è indicato in calce al presente schema tipo.

L'importo della garanzia resta fisso fino alla ultimazione dei lavori, non essendo consentito lo svincolo progressivo.

La garanzia deve essere reintegrata qualora venga meno in tutto o in parte e deve essere incrementata in caso di varianti.

Art. 4 - Escussione della garanzia
Il Garante corrisponderà l'importo dovuto dall'Appaltatore, nei limiti della somma garantita, entro il termine di 15 giorni dal ricevimento della semplice richiesta scritta della Committente - inviata per conoscenza anche all'Appaltatore - recante l'indicazione degli importi dovuti dall' Appaltatore ai sensi dell'art. 16.1 del CAL.

Tale richiesta dovrà pervenire al Garante entro i termini di cui all'art. 2 ed essere formulata in conformità all'art. 6.

Il Garante non gode del beneficio della preventiva escussione del debitore principale di cui all'art. 1944 cod. civ. e rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, cod. civ.

Resta salva l'azione di ripetizione verso la Committente per il caso in cui le somme pagate dal Garante risultassero parzialmente o totalmente non dovute dall'Appaltatore o dal Garante.

Art. 5 Surrogazione – Rivalsa
Il Garante, nei limiti delle somme pagate, è surrogato alla Committente in tutti i diritti, ragioni ed azioni verso il Contraente, i suoi successori ed aventi causa a qualsiasi titolo.

Il Garante ha altresì diritto di rivalsa verso l'Appaltatore per le somme pagate in forza della presente garanzia.

La Committente faciliterà le azioni di recupero fornendo al Garante tutti gli elementi utili in suo possesso.

Art. 6 - Forma delle comunicazioni
Tutte le comunicazioni e notifiche al Garante, dipendenti dalla presente garanzia, per essere valide, devono essere fatte esclusivamente con lettera raccomandata o tramite PEC inviate agli indirizzi indicati in calce al presente schema tipo.

Art. 7 - Foro competente

In caso di controversia fra il Garante e la Committente, il Foro esclusivamente competente è quello di Milano.

Art. 8 - Rinvio alle norme di legge
Per tutto quanto non diversamente regolato, valgono le norme di legge.

* * *

DATI E CONTENUTO DELLA FIDEIUSSIONE - GARANZIA DEFINITIVA
L'Appaltatore precisa di seguito i dati ed il contenuto della garanzia definitiva stipulata nel rispetto delle condizioni di cui sopra ed in attuazione dell'art. 16.1 del CAL.

Garanzia fideiussoria n. ……
Rilasciata da (direzione, dipendenza, agenzia ecc.)…….
Appaltatore (Obbligato principale)…….
C.F./P.I……..
Sede: Via/p.zza……..……n….Cap Prov….
Committente (Beneficiario)…….....
Sede……
Descrizione opera…….....
…….
Luogo di esecuzione del contratto di appalto…….....
Corrispettivo del contratto di appalto……
Ribasso % d'asta aggiudicato……
Somma garantita…….....% del corrispettivo del contratto di appalto
Data inizio garanzia fideiussoria…..……..
Data cessazione garanzia fideiussoria: secondo quanto previsto al precedente art. 2.
Premio/commissione regolato secondo disposizioni del Garante:
……
……
…...……
…...……
Le comunicazioni al Garante dovranno essere effettuate con raccomandata al seguente indirizzo…….
oppure a mezzo pec…….

L'Appaltatore ed il Garante con la sottoscrizione della presente fideiussione accettano le condizioni sopra riportate.

L'Appaltatore Il Garante

Sottoscritto in __ copie ad un solo effetto il